



CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2019
EXPRESADO EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS

ACTIVOS	Nota No.	Al 31 de Diciembre 2019	Al 31 de Diciembre 2018
Efectivo y Equivalentes de efectivo	3		
Caja		10.700	1.375
Bancos		9.736.320	5.214.727
Cuentas de ahorro		7.734.519	3.851.285
Otros depositos		27.348	20.543
Certificados	3	6.576.538	6.138.775
Total Efectivo y Equivalente de efectivo		24.085.424	15.226.706
Inventarios	5	299.130	187.943
Cientes Comerciales	4	8.654.256	11.624.042
Saldo a favor Impuestos	4	456.606	218.676
Cuentas por cobrar a empleados	4	27.577	44.121
Otras Cuentas por cobrar corrientes	4	373.744	739.493
Bienes y Servicios pagados por Anticipado		1.862.030	1.043.320
Deterioro de Cartera		-1.394.094	-1.091.171
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		34.364.672	27.993.128
Activos No Corrientes			
Propiedad, Planta y Equipo	6		
Terrenos		6.135.866	3.393.996
Construcciones y edificaciones		52.148.936	20.746.440
Mejoras en propiedades ajenas y diferidos		4.345.656	984.658
Maquinaria y Equipo		1.045.723	744.522
Equipo Médico científico		1.055.579	900.771
Muebles y Enseres		2.212.100	1.298.335
Equipo de Computo y Comunica.		2.395.618	2.059.247
Bibliotecas		1.337.223	1.195.484
Activos intangibles	7	4.516.019	4.964.083
Total Propiedad, Planta y Equipo		75.192.721	36.287.535
Inversiones y bonos		52.196	33.601
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		75.244.918	36.321.137
TOTAL ACTIVO		109.609.590	64.314.265



CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE DE 2019
EXPRESADO EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS

PASIVO CORRIENTE		Al 31 de Diciembre 2019	Al 31 de Diciembre 2018
Operaciones de financiamiento Corto Plazo	8	6.406.795	8.472.025
Cuentas por pagar Proveedores		1.561.196	2.854.942
Retenciones y aportes de nomina		33.965 ✓	1.266
Retencion en la fuente		277.613 ✓	193.632
Impuesto de industria y comercio retenido		3.068 ✓	1.681
Obligaciones laborales	9	1.296.740	1.152.865
Total Pasivos Corrientes		9.579.376	12.676.411
Pasivos No Corrientes			
Operación de financiamiento	8	25.845.539	14.722.870
Total de pasivos no corrientes		25.845.539	14.722.870
Otros Pasivos			
Anticipos de clientes (Diferidos)	10	10.430.988	9.970.736
Consignaciones pendientes		4.900.982	3.256.879
Deducciones de Nomina		7.687	0
Total Otros Pasivos		15.339.656	13.227.615
TOTAL PASIVO		50.764.572	40.626.896
PATRIMONIO	11		
Capital Social		14.979.679	14.979.679
Donaciones		237.648	237.648
Reservas		66.194	66.194
Resultados de Ejercicios Anteriores		4.207.988	2.111.639
Resultado del ejercicio		3.316.237	2.096.350
Revaluacion de propiedad planta y equipo		32.413.199	501.889
Otros Efectos integrales (ORI)		-300.735	-288.591
Efecto de adopcion por primera vez		3.924.809	3.982.562
TOTAL PATRIMONIO		58.845.018	23.687.369
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		109.609.590	64.314.265

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y contador Publico certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

JORGE EDUARDO VASQUEZ POSADA

Representante Legal

LISETTE CRISTINA RESTREPO JIMENEZ

Contadora

T.P. 178149-T

JESUS ALCIDES RODRIGUEZ GUERRA

Revisor Fiscal

T.P. 48869-T

Ver dictamen del 14 de febrero de 2020





CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		
A DICIEMBRE 31 DE 2019		
Expresado en miles de pesos		
	2019	2018
OPERACIONALES	92.226.863	78.646.233
Enseñanza	96.420.692	79.225.299
Presencial	43.191.536	42.247.492
Distancia	47.243.956	33.635.316
Virtual	5.985.200	3.342.491
Fondo Editorial	2.634	17.540
Servicios sociales y de salud	123.058	70.397
Otras actividades de servicios	103.972	23.756
DEVOLUCIONES		
Devoluciones, descuentos y becas	-4.423.493	-690.759
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	92.226.863	78.646.233
COSTO DE PRESTACION DE SERVICIOS		
MANO DE OBRA DIRECTA	37.850.018	33.521.225
Costo personal docencia	37.850.018	33.521.225
CONTRATOS DE SERVICIOS	1.053.703	934.036
Contratos de servicios	1.053.703	934.036
COSTOS INDIRECTOS	33.424.661	26.352.133
Honorarios	1.781.697	1.092.691
Impuestos	286.247	213.665
Arrendamientos	5.079.889	2.944.919
Contribuciones y afiliaciones	79.382	113.194
Seguros	329.261	257.399
Servicios	4.222.045	1.507.448
Mantenimiento y reparaciones	1.714.662	1.337.063
Gastos de viaje	513.860	500.627
Depreciaciones	221.367	225.983
Amortizacion	1.529.236	1.426.103
Costo educativo	14.122.925	13.463.356
Diversos	3.544.091	3.269.685
COSTO DE VENTA	45.435	31.403
Costo de venta de productos marca propia	45.435	31.403
TOTAL COSTO DE VENTA	45.435	31.403
TOTAL COSTOS DEL SERVICIO	72.373.817	60.838.797
TOTAL EXCEDENTES BRUTOS	19.853.046	17.807.436



CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL A DICIEMBRE 31 DE 2019 Expresado en miles de pesos		
	2019	2018
GASTOS OPERACIONALES		
OPERACIONALES DE ADMINISTRACION	9.771.905	11.168.189
Gastos de personal	3.261.940	3.319.959
Honorarios	312.484	380.995
Impuestos	75.033	138.404
Arrendamientos	246.371	1.101.288
Contribuciones v afiliaciones	7.665	4.282
Seguros	100.583	122.794
Servicios	1.316.699	2.594.061
Gastos de viaje	44.609	35.422
Depreciaciones	1.061.496	977.854
Amortizaciones	151.446	543.062
Diversos	754.475	996.558
Deterioro de Cartera	2.439.105	953.510
OPERACIONALES DE VENTA	3.852.461	3.214.592
Gastos de personal	974.093	739.200
Impuestos	48	0
Arrendamientos	2.975	0
Servicios	51.546	13.364
Publicidad y propaganda	2.707.240	2.406.605
Gastos de viaje	5.265	7.809
Amortizaciones	631	312
Diversos	110.663	47.302
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	13.624.366	14.382.781
TOTAL EXCEDENTE OPERACIONAL	6.228.680	3.424.655
INGRESOS NO OPERACIONALES		
Otras ventas	118.197	88.103
Financieros	984.428	606.127
Arrendamientos	126.759	156.901
Recuperaciones por perdida por deterioro en	1.313.242	1.094.620
Diversos	1.673.467	760.230
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	4.216.093	2.705.981
GASTOS NO OPERACIONALES		
Gastos bancarios	555.711	475.567
Financieros	2.889.926	2.954.832
Diversos	3.682.900	603.887
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	7.128.536	4.034.286
UTILIDAD	3.316.237	2.096.350

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y contador Publico certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros, que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

JORGE EDUARDO VASQUEZ POSADA

Representante Legal

LISETTE CRISTINA RESTREPO JIMENEZ

Contadora

T.P. 178149-T

JESUS ALCIDES RODRIGUEZ GUERRA

Revisor Fiscal

T.P. 48869-T

Ver dictamen del 14 de febrero de 2020

Sede principal Medellín: Edificio REMINGTON
Calle 51 No. 51-27 PBX (574) 322 10 00 • Fax 513 78 92
Sedes a nivel nacional • Línea única: 018000 410 203
E-mail: uniremington@uniremington.edu.co
Medellín - Colombia - Suramérica



Vigilada MINEDUCACIÓN



**CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019-2018
(Cifras Expresadas en Miles de pesos)**

	2019	2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
(Pérdida) Utilidad neta del ejercicio	3.316.237	2.096.350
Recuperación de provisión	1.313.242	1.094.620
Deterioro de Cartera	2.439.105	953.510
Depreciación y amortizaciones	2.964.176	3.173.002
Efectivo Generado en la Operación	10.032.759	7.317.482
Cambios en los activos y pasivos que proveyeron (usaron) efectivo:		
Deudores	2.295.438	1.511.587
Inventarios	(111.188)	(36.529)
Proveedores, costos y gastos por pagar	(1.177.066)	739.038
Obligaciones laborales	143.874	(541.746)
Impuestos gravámenes y tasas	1.387	(23.340)
Ingresos Recibido por anticipado	460.252	(276.422)
Consignaciones pendientes por identificar	1.644.103	131.016
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	13.289.560	8.821.086
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de inversiones	(18.595)	(11.105)
Adquisición de intangibles	(1.328.476)	(686.286)
Adquisición de activos fijos	(12.141.208)	(7.417.339)
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(13.488.279)	(8.114.730)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
(Disminución) Aumento en obligaciones financieras a corto plazo	(2.065.230)	-
(Disminución) Aumento en obligaciones financieras a largo plazo	11.122.669	5.526.584
EFFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	9.057.439	5.526.584



**CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019-2018
(Cifras Expresadas en Miles de pesos)**

	2019	2018
AUMENTO (DISMINUCION) NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	8.858.720	6.232.940
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO :		
AL PRINCIPIO DEL AÑO	15.226.705	8.993.766
AL FINAL DEL AÑO	24.085.425	15.226.706
LIBROS	24.085.424	15.226.706

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

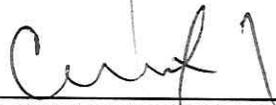
Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la CORPORACIÓN UNIVERSITARIA REMINGTON



JORGE VASQUEZ POSADA
Representante Legal



JESUS ALCIDES RODRIGUEZ GUERRA
Revisor Fiscal
T.P. 48869-T
Ver dictamen de febrero 14 del 2020



LISETTE CRISTINA RESTREPO JIMENEZ
Contadora
T.P. 178149-T



CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019-2018
(Cifras Expresadas en Miles de pesos)

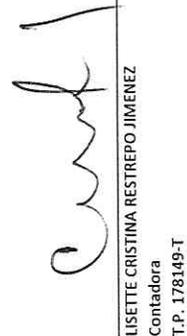
	APORTES SOCIALES	DONACIONES	RESERVAS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	ADOPCION POR PRIMERA VEZ	OTROS EFECTOS INTEGRALES ORI	EXGENTES ACUMULADOS	REVALUACION PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	TOTAL PATRIMONIO
Saldo al 31 de diciembre 2018	14.979.679	237.648	66.194	2.096.350	3.982.562	-288.591	2.111.639	501.889	23.687.369
Movimiento del patrimonio 2019	0	0	0	0	-57.753	-12.144	0	31.911.310	31.841.413
Resultado del ejercicio 2019	0	0	0	3.316.237	0	0	0	0	3.316.237
Traslado a utilidades del ejercicio anterior	0	0	0	-2.096.350	0	0	2.096.350	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2019	14.979.679	237.648	66.194	3.316.237	3.924.809	-300.735	4.207.988	32.413.199	58.845.018

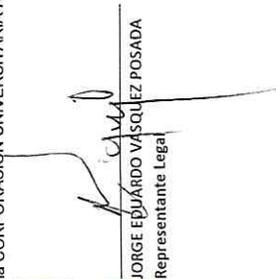
Sede principal Medellín: Edificio REMINGTON
Calle 51 No. 51-27 PBX (574) 322 10 00 • Fax 513 78 92
Sedes a nivel nacional • Línea única: 018000 410 203
E-mail: uniremington@uniremington.edu.co
Medellín - Colombia - Suramérica

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la CORPORACIÓN UNIVERSITARIA REMINGTON


JESUS ALCIDES RODRIGUEZ GUERRA
Revisor Fiscal
T.P. 48869-T
Ver dictamen de febrero 14 del 2020


LISETTE CRISTINA RESTREPO JIMENEZ
Contadora
T.P. 178149-T


JORGE EDUARDO VÁSQUEZ POSADA
Representante Legal

ISO 9001
Certificación de Servicios
ICNet
CERTIFICADO
Empresa **ejemplarse** Latinoamérica
Vigilada MINEDUCACIÓN

INFORME DEL REVISOR FISCAL

Señores Asamblea General de Corporados

CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON, que en adelante la nombraré – UNIREMINGTON Informe sobre los estados financieros separados

He auditado los estados financieros separados adjuntos de la Entidad UNIREMINGTON que comprenden el estado de situación financiera separados a 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integral separado, el estado de cambios en el patrimonio neto separado y el estado de flujos de efectivo separado correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Los estados financieros terminados a 31 de diciembre de 2019 fueron preparados con el nuevo marco normativo contenido en el Decreto 2483 de diciembre 28 de 2018.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros separados adjuntos, tomados fielmente de los libros de contabilidad, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera separada de la Entidad UNIREMINGTON a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el Anexo N° 2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios a diciembre 31 de 2018, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Fundamentos de opinión

He llevado acabo la auditoría de conformidad con las Normas Internaciones de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad, de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección de responsabilidades del revisor fiscal de la auditoría de los estados financieros de mi informe. Soy independiente de la entidad de conformidad con los requerimientos de la ética que son aplicables a mi auditoría de los Estados Financieros en Colombia y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión

Otras cuestiones

Los estados financieros de UNIREMINGTON, al 31 de diciembre de 2018, que hacen parte de los estados financieros del año 2019 comparativamente de los estados financieros

adjuntos, fueron auditados por mí, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, sobre los cuales exprese mi opinión sin salvedades.

Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros separados

La administración de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con el Anexo N° 2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios a diciembre 31 de 2018, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados libres de incorrección o desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los Estados financieros, la Administración es responsable de la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa con enfoque realista.

Responsabilidad del Revisor Fiscal

Mi responsabilidad es obtener una seguridad razonable de si los Estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error y expresar una opinión sobre los estados financieros separados adjuntos basado en mi auditoría. He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con el Anexo N° 4 del Decreto 2420 de 2015 y las modificaciones a diciembre 31 de 2018, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y las Normas Internacionales de Contratos de Aseguramiento (ISAE). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros separados están libres de incorrección material. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los Estados financieros.

Como parte de la auditoría bajo NIA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Como revisor fiscal también desarrollo las siguientes actividades:

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los valores y la información revelada en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros separados, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación fiel por parte de la entidad de los estados financieros separados, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias.

Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros separados y las revelaciones.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión como Revisor Fiscal sin salvedades.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Además, el Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno. En cumplimiento del Anexo N° 4 del Decreto 2420 de 2015 y modificado por el Decreto 2496 de 2015 y sus actualizaciones a diciembre 31 de 2018, para realizar mi evaluación.

La Administración es responsable de cumplir con ciertas obligaciones, mi trabajo se realizó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la Entidad, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios e información:

- Normas legales que afectan la actividad de la Entidad;
- Estatutos de la Entidad;
- Actas de sala general;
- Otra documentación relevante.

El control interno de la Entidad es un proceso efectuado por la administración y otro personal, designado para proveer razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, de conformidad con el Anexo N° 2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios a diciembre 31 de 2018, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera para PYME. El control interno de la Entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que (1) permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la Entidad; (2) proveen razonable seguridad que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros separados de acuerdo con los nuevos marcos normativos de información contable y que los ingresos y desembolsos de la entidad están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y los encargados del gobierno corporativo; y (3) proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas y uso o disposición de los activos de la entidad que puedan tener un efecto importante en los estados financieros separados. La entidad tiene sus controles, aunque no tiene personal directamente cumpliendo dicha función.

Dictamen Revisor Fiscal Uniremington Año 2019

Respecto al cumplimiento de: llevar los libros de actas, registros contables, según la técnica contable y legal, desarrollar las actividades conforme a los Estatutos y los lineamientos de la Sala General, el cumplimiento con la seguridad social, no estoy enterado de la inobservancia de dichos aspectos.



Jesús Alcides Rodríguez Guerra

Revisor Fiscal TP 48869-T

Febrero 14 de 2020